

安阳市住房和城乡建设局文件

安住建〔2019〕351号

安阳市住房和城乡建设局 关于印发《安阳市建筑市场招投标主体信用 管理办法》（暂行）的通知

各县（市）住房和城乡建设局、各有关单位：

为规范全市建筑市场主体信用评价工作，推进建筑市场信用体系建设，营造公平竞争、诚信守法、统一开放的市场环境，结合本市实际，印发了《安阳市建筑市场招投标主体信用管理办法》（暂行），请参照执行。



— 1 —



扫描全能王 创建

安阳市建筑市场招投标主体信用 管理办法（暂行）

第一条 为规范全市建筑市场主体信用评价工作，推进建筑市场信用体系建设，营造公平竞争、诚信守法、统一开放的市场环境，根据《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）、《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》（国办发〔2019〕35号）、《住房和城乡建设部关于印发建筑市场信用管理暂行办法的通知》（建市〔2017〕241号）、《安阳市社会信用条例》等法律法规和相关规定，结合我市实际，制定本办法。

第二条 在本市行政区域内从事房屋建筑和市政基础设施工程（以下简称房建市政工程）活动的建筑市场主体，开展信用评价工作，适用本办法。

第三条 本办法所称建筑市场主体信用评价（以下简称为信用评价），是指对建筑市场主体的市场行为进行的信用综合量化评分（以下简称为信用评分）及信用评级。

第四条 本办法所称信用主体，是指房建市政工程建设活动的勘察、设计、施工、监理、招标代理、工程造价咨询和工程检测等企业（以下简称为单位信用主体）以及注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师、注册监理工程师和注册造价工程师（以



下简称为个人信用主体)。个人信用主体仅计分,不进行等级评价。

第五条 市级住房城乡建设行政主管部门负责实施全市建筑市场信用评价工作。

第六条 信用评价内容主要包括信用主体的综合实力、工程业绩、招标投标、合同履行、工程质量控制、安全生产、文明施工、建筑市场各方主体优良信用信息及不良信用、“黑名单”信息等内容。

第七条 信用评分采用综合评价法。信用分值由基础分值、优良信用分值、生产经营分值和不良信用分值组成。计分公式如下:

单位信用主体信用分值=基础分值+优良信用分值+生产经营分值-不良信用分值;

个人信用主体信用分值=基础分值+优良信用分值-不良信用分值。

第八条 基础分值为 80 分。首次参与评价的信用主体均取得该分值。

第九条 优良信用、不良信用和生产经营等分值的组成,详见《安阳市建筑市场单位信用主体优良行为加分目录》、《安阳市建筑市场个人信用主体优良行为加分目录》《安阳市建筑市场信用主体不良行为减分目录》和《安阳市建筑市场信用主体生产经营能力加分目录》(附件 1-4)。



第十条 生产经营分值计分周期为一年。仅应用于单位信用主体。生产经营能力数据以统计、税务部门数据为准。

第十一条 信用分值实行动态计分。以信用主体首次录入相关数据开始即刻产生，并随信用信息的变化而变化。

第十二条 信用分值计分周期期满的，加（扣）分清零。信用分值最低为0分。分值小于0分的按0分计。

第十三条 评价等级设置为AAA、AA、A、B、C五个等级。评价等级按信用分值降序排序，且以60分为界进行划分。

（一）A级及以上，信用分值在60分（含）以上划分为：

1. AAA级：信用分值在排名前10%（含）的；
2. AA级：信用分值在排名前10%-30%（含）的；
3. A级：信用分值在排名前30%-100%（含）的。

（二）B、C级：信用分值在60分（不含）以下划分为：

1. B级：信用分值在排名前50%（不含）的；
2. C级：信用分值在排名后50%（含）的。

（三）评价等级的归并：信用分值相同的均归并为相同等级中。

第十四条 进安企业按照本办法进行信用评价，评价等级单独排序。进安企业生产经营数据采集范围为我市行政区域。营业收入、建筑业产值数据由其自行填报，并对数据真实性负责。税务数据以我市税务部门提供数据为准。

首次进安企业，第一个评价周期按照同类资质进安信用主体



的平均信用分值进行评价等级划分参与市场竞争。自第二个评价周期按照本办法进行信用评价。

第十五条 信用评价结果按资质(专业)类别及级别分类排序,并在安阳市建筑市场监管公共服务平台上进行公布,评价和发布周期为一季度。

第十六条 信用评价结果的使用,以采用时最近一次发布的结果为准。

- 附件: 1.安阳市建筑市场单位信用主体优良行为加分目录;
2.安阳市建筑市场个人信用主体优良行为加分目录;
3.安阳市建筑市场单位信用主体不良行为减分目录;
4.安阳市建筑市场个人信用主体不良行为减分目录



YLD-11-1	优秀工程勘察设计项目奖	住房和城乡建设部	6分	3	
YLD-12-1	工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖	中国勘察设计协会	4分	3	
YLD-13-1	建筑设计奖	中国建筑学会	4分	3	
YLD-14-1	市长质量奖	安阳市人民政府	8分	3	
YLD-15-1	安阳市建设工程“中州杯”奖（市优质工程）	安阳市人力资源和社会保障厅、安阳市住房和城乡建设厅	4分	3	每多获得1项加2分，1年内该项累计分值不超过8分。
YLD-16-1	绿色建筑创新奖	住房和城乡建设部	6分	3	
YLD-17-1/2/3	科学技术进步奖	国务院	特等奖20分，一等奖15分，特等奖10分，	3	
		安阳市人民政府	一等奖10分，二等奖6分，三等奖4分，	3	
YLD-18-1/2	高新技术企业	科技、财政、税务部门联合	国家级6分，市级4分	3	
YLD-19-1/2	建立技术中心	发展改革委、科技、财政、海关、税务部门联合	国家级5分，市级3分	3	
YLD-19-1/2	建立工程技术研究中心	科技部、科技厅	国家级5分，市级3分	3	

说明：1. 上述奖项计分周期自通报文书作出之日起计时；

2. 上述奖项承建单位（含各联合体成员）、参建单位均以通报文书中载明的单位为准；
3. 同一优良行为获得上述多项奖的，按最高值计分1次。



扫描全能王 创建

附件 2

安阳市建筑市场个人信用主体优良行为 (YLG) 加分目录

编号	优良行为	颁发部门	加分分值	计分周期 (年)	备注
YLG-1-1/2/3/4	县级以上人民政府通报表彰 (扬)	县级以上人民政府	国家级 10 分, 市级 6 分, 市级 4 分, 县级 2 分	3	
YLG-2-1/2/3/4	县级以上住房和城乡建设行政主管部门通报表彰 (扬)	县级以上住房和城乡建设行政主管部门	市级 4 分, 市级 2 分, 县级 1 分	3	
YLG-3-1/2/3/4	劳动模范、五一劳动奖章	市级以上总工会	国家级 6 分, 市级 4 分, 市级 2 分, 县级 1 分	3	
YLG-4-1/2/3/4	“三八”红旗手标兵、“三八”红旗手	市级以上妇联	国家级 6 分, 市级 4 分, 市级 2 分, 县级 1 分	3	
YLG-5-1	中国建设工程鲁班奖	住房和城乡建设部、中国建筑业协会	8 分	3	
YLG-6-1	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	优质工程金奖 5 分, 优质工程奖 4 分	3	
YLG-7-1	获得中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会、詹天佑土木工程科技发展基金会	4 分	3	
YLG-8-1	获得中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	4 分	3	
YLG-9-1	获得中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	4 分	3	
YLG-10-1	获得中国安装之星	中国安装协会	4 分	3	



扫描全能王 创建

YLG-11-1	工程勘察设计大师奖	住房城乡建设部	6分	3	
YLG-12-1	梁思成建筑奖	中国建筑学会	4分	3	
YLG-13-1	建筑设计奖	中国建筑学会	4分	3	
YLG-14-1	市长质量奖	安阳市人民政府	8分	3	
YLG-15-1	安阳市建设工程“中州杯”奖（市优质工程）	安阳市人力资源和社会保障厅、安阳市住房和城乡建设厅	4分	3	每多获得1项加2分，1年内该项累计分值不超过8分。
YLG-16-1	绿色建筑创新奖	住房和城乡建设部	6分	3	
YLD-17-1/2/3	科学技术进步奖	国务院	特等奖20分，一等奖15分，二等奖10分，	3	
		安阳市人民政府	一等奖10分，二等奖6分，三等奖4分，	3	

说明：1. 上述奖项计分周期自通报文书作出之日起计时；

2. 上述奖项承建单位（含各联合体成员）、参建单位均以通报文书中载明的单位为准；

3. 同一优良行为获得上述多项奖的，按最高值计分1次。



附件 3

安阳市建筑市场主体信用不良行为 (BLD) 减分目录

编号	不良行为	扣分值	计分周期
BLD-1-1	《安阳市建筑市场信用管理实施办法 (暂行)》第六条 (二) 1、2、7、8、9、10 款所列行为的	列入“黑名单”。“黑名单”管理期满, 计分周期内扣 30 分至处罚期满。	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 3 年计时。
BLD-2-1 /2/3/4	《安阳市建筑市场信用管理实施办法 (暂行)》第六条 (一) 所列轻微不良行为的	部级 4 分/次, 市级 3 分/次, 市级 2 分/次, 县级 1 分/次	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 6 个月计时。
BLD-3-1	《安阳市建筑市场信用管理实施办法 (暂行)》第六条 (二) 第 3、5、6、11、12、13、14、16 款所列严重不良行为的	20 分/次	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 3 年计时。
BLD-4-1 /2/3/4	《安阳市建筑市场信用管理实施办法 (暂行)》第六条 (三) 所列一般不良行为的	部级 8 分/次, 市级 6 分/次, 市级 4 分/次, 县级 2 分/次。	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 1 年计时。
BLD-5-1	发生较大及以上工程质量安全事故的	20 分/起	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 1 年计算。
BLD-6-1	发生 1 次一般工程质量安全事故的 (性质恶劣、危害性严重、社会影响大的除外)	10 分/起	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 1 年计算。
BLD-7-1	发生 1 次一般工程质量安全事故, 且性质恶劣、危害性严重、社会影响大的	20 分/起	以相关行政文书的规定时限为准, 未按规定时限的按 1 年计算。



BLD-8-1	注册人员社保与单位不一致且不属于不认定挂证情形的	2分/人次	1年
BLD-9-1	施工企业年度产值为0的（新取得资质当年除外），招标代理、监理、勘察、设计、造价咨询、工程检测营业收入为0的（新取得资质或营业执照当年除外）。	10分	1年
BLD-10-1	年度纳税额为0的（新取得资质或营业执照当年、按政策抵扣税或免税的除外）	10分	1年

说明：1. 同一次检查中发现单位信用主体存在两个及以上不良行为的，应当分别记分，累加分值。

2. 同一不良行为符合多项扣分标准的，按最高值扣分1次。



附件 4

安阳市建筑市场个人信用主体不良行为 (BLG) 减分目录

编号	不良行为	扣分值	计分周期
BLG-1-1	《安阳市建筑市场信用管理实施办法(暂行)》第六条(二)第1、2、7、8、9、10款所列行为为的	列入“黑名单”。“黑名单”管理期满,恢复至基础分80分,计分周期内扣30分至处罚期满。	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按3年计。
BLG-2-1	《安阳市建筑市场信用管理实施办法(暂行)》第六条(二)第4、5、11、12、13、14、16款所列严重不良行为的	20分/次	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按3年计。
BLG-3-1	任职项目发生较大等级以上工程质量安全事故的	20分/起	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-4-1	任职项目发生1次一般工程质量安全事故,且性质恶劣、危害性严重、社会影响大的	20分/起	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-5-1	任职项目发生1次一般工程质量安全事故的(性质恶劣、危害性严重、社会影响大的除外)	10分/起	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-6-1	注册人员社保与注册单位不一致且不属于不认定挂证情形的	20分/次	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-7-1	隐瞒事实真相、提供虚假材料等作伪证的	12分/次	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-8-1	拒不依法履行建设行政主管部门做出的行政处罚或未按照主管部门要求及时停止、纠正违法行为的	12分/次	以相关行政文书的规定时限为准,未按规定时限的按1年计算。
BLG-9-1	涂改、倒卖、出租、出借或以其他形式非法转让资格证书、注册证书和执业印章的	12分/次	1年



扫描二维码 创建

BLG-22-1	注册建造师担任项目经理未按规定组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案的；	6分/次	1年
BLG-23-1	注册建造师担任项目经理未按规定组织对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样的；	6分/次	1年
BLG-24-1	注册建造师担任项目经理项目送检试样弄虚作假、篡改或者伪造检测报告、明示或暗示检测机构出具虚假检测报告的	6分/次	1年
BLG-25-1	注册建造师担任项目经理未参加分部工程验收，或未参加单位工程和工程竣工验收的	6分/次	1年
BLG-26-1	注册建造师担任项目经理签署虚假文件的	6分/次	1年
BLG-27-1	注册建造师担任项目经理危险性较大分部分项工程施工期间未在现场带班的	6分/次	1年
BLG-28-1	注册建造师担任项目经理未组织起重机械、模板支架等使用前验收的	6分/次	1年
BLG-29-1	注册建造师担任项目经理项目使用安全保护装置失效的起重机械的	6分/次	1年
BLG-30-1	注册建造师担任项目经理项目使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全安全的工艺、设备、材料的；	6分/次	1年
BLG-31-1	注册建造师担任项目经理未组织落实住房城乡建设主管部门和工程建设相关单位提出的质量安全隐患排查要求的。	6分/次	1年
BLG-32-1	注册建造师担任项目经理未按合同约定在岗履职的；	3分/次	1年
BLG-33-1	注册建造师担任项目经理未按规定组织对进入现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验的	3分/次	1年
BLG-34-1	注册建造师担任项目经理未按规定组织做好隐蔽工程验收的	3分/次	1年
BLG-35-1	注册建造师担任项目经理挪用安全生产费用的	3分/次	1年
BLG-36-1	注册建造师担任项目经理施工现场作业人员未配备安全防护用具上岗作业的	3分/次	1年



BLG-9-1	变更执业单位, 未办理变更注册手续而继续执业的	12分/次	1年
BLG-10-1	未取得执业资格证书执业的	12分/次	1年
BLG-11-1	超出执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动的	12分/次	1年
BLG-12-1	签署有虚假记载等不合格的文件	12分/次	1年
BLG-13-1	允许他人以自己的名义从事执业活动的	12分/次	1年
BLG-14-1	未执行民用建筑节能性标准的	4/次	1年
BLG-15-1	注册建造师超越执业范围或未取得安全生产考核合格证书担任项目经理的	12分/次	1年
BLG-16-1	注册建造师执业资格证书或安全生产考核合格证书过期仍担任项目经理的	12分/次	1年
BLG-17-1	注册建造师因未履行安全生产管理职责或未执行法律法规、工程建设强制性标准造成质量安全事故的	12分/次	1年
BLG-18-1	注册建造师担任项目经理谎报、瞒报质量安全事故的	12分/次	1年
BLG-19-1	注册建造师担任项目经理发生质量安全事故后故意破坏事故现场或未开展应急救援的	12分/次	1年
BLG-20-1	注册建造师违反规定同时在两个或两个以上工程项目上担任项目经理的	6分/次	1年
BLG-21-1	注册建造师担任项目经理未按照工程设计图纸和施工技术标准组织施工的	6分/次	1年



BLG-37-1	注册建造师担任项目经理未组织质量安全隐患排查, 或隐患排查治理不到位的	3分/次	1年
BLG-38-1	注册建造师担任项目经理施工现场特种作业人员无证上岗作业的;	3分/次	1年
BLG-39-1	施工现场作业人员未经质量安全教育上岗作业的	3分/次	1年
BLG-40-1	注册建造师担任项目经理项目未按规定配备专职质量、安全管理人员的、	1分/次	1年
BLG-41-1	注册建造师担任项目经理项目未落实质量安全责任制	1分/次	1年
BLG-42-1	注册建造师担任项目经理项目未落实企业质量安全管理制度和操作规程的	1分/次	1年
BLG-43-1	注册建造师担任项目经理项目未按规定组织编制施工组织设计或制定质量安全技术措施的	1分/次	1年
BLG-44-1	注册建造师担任项目经理项目未组织实施质量安全技术交底	1分/次	1年
BLG-45-1	注册建造师担任项目经理未按规定在验收文件或隐患整改报告上签字, 或由他人代签的	1分/次	1年
BLG-46-1	注册监理工程师与建设单位或者施工单位串通、弄虚作假、降低工程质量的	12分/次	1年
BLG-47-1	注册监理工程师监理项目发现安全事故隐患或施工单位未按照专项施工方案施工, 监理未发出相应指令的	6分/次	1年
BLG-48-1	注册监理工程师监理项目未履行管理职责及执行技术标准、规范和规程的	6分/次	1年
BLG-49-1	注册监理工程师监理项目将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的	6分/次	1年
BLG-50-1	注册监理工程师监理项目未结合危大工程专项施工方案编制监理实施办法, 未对危大工程施工实施专项巡视检查的	6分/次	1年
BLG-51-1	注册监理工程师监理项目未对需要验收的危大工程进行验收并签字的	6分/次	1年



BLG-52-1	注册监理工程师监理项目未建立危大工程安全管理档案的		6分/次	1年
BLG-53-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师未经注册擅自承担注册建筑师的执业范围业务		12分/次	1年
BLG-54-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师未受聘于一个建设工程勘察、设计单位或者同时受聘于两个以上建设工程勘察、设计单位，从事建设工程勘察、设计活动		12分/次	1年
BLG-55-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程，未在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议		12分/次	1年
BLG-56-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师因过错发生质量安全事故		12分/次	1年
BLG-57-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师指定建筑材料、建筑构配件等的生产厂、供应商，造成质量事故		12分/次	1年
BLG-58-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师在建设工程勘察、设计文件的编制、审查以及质量事故调查中弄虚作假。		12分/次	1年
BLG-59-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师从事施工图审查工作，在虚假审查合格书上签字		12分/次	1年
BLG-60-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师从事施工图审查工作，已出具审查合格书的施工图，仍存在违反工程建设强制性标准的行为		12分/次	1年
BLG-61-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师从事施工图审查工作，但未按规定的内容进行审查		6分/次	1年
BLG-62-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师泄露在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术等秘密		6分/次	1年
BLG-63-1	注册建筑师、勘察设计注册工程师未对涉及施工安全的重点部位和环节在设计文件中注明，未对防范生产安全事故提出指导意见		6分/次	1年
BLG-64-1	注册造价工程师出具的本人承担的工程造价成果文件未按规定签字并盖章		6分/次	1年
BLG-65-1	由于自身原因造成所签署的工程造价成果文件的误差超过规定幅度或质量有重大缺陷		6分/次	1年



BLG-37-1	注册建造师担任项目经理未组织质量安全隐患排查，或隐患排查治理不到位的	3分/次	1年
BLG-38-1	注册建造师担任项目经理施工现场特种作业人员无证上岗作业的；	3分/次	1年
BLG-39-1	施工现场作业人员未经质量安全教育上岗作业的	3分/次	1年
BLG-40-1	注册建造师担任项目经理项目未按规定配备专职质量、安全管理人员的、	1分/次	1年
BLG-41-1	注册建造师担任项目经理项目未落实质量安全责任制	1分/次	1年
BLG-42-1	注册建造师担任项目经理项目未落实企业质量安全管理制度和操作规程的	1分/次	1年
BLG-43-1	注册建造师担任项目经理项目未按规定组织编制施工组织设计或制定质量安全技术措施的	1分/次	1年
BLG-44-1	注册建造师担任项目经理项目未组织实施质量安全技术交底	1分/次	1年
BLG-45-1	注册建造师担任项目经理未按规定在验收文件或隐患整改报告上签字，或由他人代签的	1分/次	1年
BLG-46-1	注册监理工程师与建设单位或者施工单位串通、弄虚作假、降低工程质量的	12分/次	1年
BLG-47-1	注册监理工程师监理项目发现安全事故隐患或施工单位未按照专项施工方案施工，监理未发出相应指令的	6分/次	1年
BLG-48-1	注册监理工程师监理项目未履行管理职责及执行技术标准、规范和规程的	6分/次	1年
BLG-49-1	注册监理工程师监理项目将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的	6分/次	1年
BLG-50-1	注册监理工程师监理项目未结合危大工程专项施工方案编制监理实施办法，未对危大工程施工实施专项巡视检查的	6分/次	1年
BLG-51-1	注册监理工程师监理项目未对需要验收的危大工程进行验收并签字的	6分/次	1年



BLG-66-1	注册造价工程师同时接受招标人和投标人或者两个以上投标人对同一工程的咨询业务；	12分/次	1年
BLG-67-1	注册造价工程师在最高投标限价、招标标底或者投标报价编制、工程结算审核和工程造价鉴定中，签署有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件。	12分/次	1年
BLG-68-1	注册造价工程师故意抬高或者压低工程造价；	12分/次	1年
BLG-69-1	注册造价工程师泄露在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术秘密	6分/次	1年
BLG-70-1	注册造价工程师未按规定在建设工程造价文件上签字并加盖执业印章；	6分/次	1年
BLG-71-1	其他违反法律、法规和工程建设强制性标准行为。	3分/次	1年

说明：1. 同一次检查中发现个人信用主体有两个及以上不良行为的，应当分别记分，累加分值；

2. 同一不良行为符合多项扣分标准的，按最高值扣分1次；

3. 注册建造师因本目录第15款至第45款一年内累计扣分达到12分的，依据《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定（试行）》（建质〔2014〕123号）暂停执业1年。



安阳市住房和城乡建设局办公室

2019年12月30日印发



扫描全能王 创建