

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

(滑县高平镇中心小学教学楼等4所学校新建项目监理)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 滑县教育局

监理人(全称): 河南泰昌建设管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 滑县高平镇中心小学教学楼等4所学校新建项目;

2. 工程地点: 滑县境内;

3. 工程规模: 滑县高平镇第六中心小学教学楼 1190.27 m² 三层
滑县赵营镇东新庄小学教学楼 1399.81 m² 三层
滑县瓦岗寨乡大操小学运动场地 1731 m²
滑县万古镇妹村小学运动场地 1620 m²。;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 伍佰叁拾捌万壹仟肆佰玖拾陆元陆角柒分 (¥5381496.67)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 靳志巍, 身份证号码:
410502198205253558, 注册号: 41009974。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 柒万伍仟叁佰肆拾元 (¥75340 元)。

包括:

1. 监理酬金: 柒万伍仟叁佰肆拾元。
2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____
- (2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____
- (3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____
- (4) 其他相关服务酬金: _____ / _____

六、期限

1. 监理期限: 随施工工期。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日始,
至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日始,
至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日始,
至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日始,
至 _____ / _____ 年 _____ / _____ 月 _____ / _____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 10 月 29 日。

2. 订立地点：滑县教育局发展规划股办公室。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

住所： 住所：鹤壁市淇滨区淇滨大道中段 171 号

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

的代理人：(签字)

开户银行：

开户银行：工行鹤壁淇滨支行

账号：

账号：1710020919200050115

电话：

电话：0392-6997798

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：