|  |
| --- |
| **滑县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(滑土告字[2020]5号)** |
| 滑土告字[2020]5号    2020/1/22 |
| 经滑县人民政府批准,滑县自然资源局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：  一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 宗地编号： | 滑地2019-C13号 | 宗地总面积： | 15446.788平方米 | 宗地坐落： | 上官镇工业园区 | | | | 出让年限： | 50年 | 容积率： | 大于或等于1 | 建筑密度(%)： | 大于或等于30 |  |  | | 绿化率(%)： | 小于或等于20 | 建筑限高(米)： | 小于或等于24 | | |  |  | | 主要用途： | | | | | |  |  | | 工业用地 | | | | | |  |  | | 明细用途 | | | | | |  |  | | 用途名称 | | | 面积 | | |  |  | | 工业用地 | | | 15446.7880 | | |  |  | | 投资强度： | 3500万元/公顷 | 保证金： | 356万元 | 估价报告备案号 | 4100120BA0018 |  |  | | 现状土地条件：五通一平 | | | | | |  |  | | 起始价： | 356万元 | 加价幅度： | 25万元 | | |  |  | | 挂牌开始时间： | 2020年02月12日08时00分 | 挂牌截止时间： | 2020年02月25日16时00分 | | |  |  | | 备注： | 准入行业：金属制品业。 | | | | | | |   二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件：     该地块地上建筑物评估价值为280.36万元，按照县政府会议精神，如果原使用单位竞得该土地使用权，则原使用单位取得地上建筑物产权；如果原使用单位未竞得该土地使用权，竞得人应另外向县财政缴纳280.36万元，取得地上建筑物产权。  三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。  四、 本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2020年02月10日 至 2020年02月21日 到 滑县公共资源交易中心一楼大厅 获取 挂牌 出让文件。  五、 申请人可于 2020年02月10日 至 2020年02月21日 到 滑县公共资源交易中心一楼大厅 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年02月21日16时30分  。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2020年02月21日17时00分 前确认其竞买资格。  六、 本次国有土地使用权挂牌活动 在 滑县公共资源交易中心第一开标室 进行。各地块挂牌时间分别为:      滑地2019-C13号 号地块:2020年02月12日08时00分 至 2020年02月25日16时00分 ;  七、 其他需要公告的事项:     （一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。  八、 联系方式与银行帐户     联系地址：滑县道口镇建设路中段东侧     联 系 人：候主任     联系电话：0372-5576007     开户单位：滑县公共资源交易中心     开户银行：河南滑县农村商业银行股份有限公司（行号：402496401014）     银行帐号：00000302761261948012 |
| 滑县自然资源局 |