|  |
| --- |
| **滑县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(滑土告字[2020]5号)** |
| 滑土告字[2020]5号    2020/1/22 |
|     经滑县人民政府批准,滑县自然资源局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： |  滑地2019-C13号 | 宗地总面积： |  15446.788平方米 | 宗地坐落： |  上官镇工业园区 |
| 出让年限： |  50年 | 容积率： |  大于或等于1 | 建筑密度(%)： |  大于或等于30 |  |  |
| 绿化率(%)： |  小于或等于20 | 建筑限高(米)： |  小于或等于24 |  |  |
| 主要用途：  |  |  |
| 工业用地 |  |  |
| 明细用途 |  |  |
| 用途名称 | 面积 |  |  |
| 工业用地 | 15446.7880 |  |  |
| 投资强度： |  3500万元/公顷 | 保证金： |  356万元 | 估价报告备案号 | 4100120BA0018 |  |  |
|  现状土地条件：五通一平 |  |  |
| 起始价： |  356万元 | 加价幅度： |  25万元 |  |  |
| 挂牌开始时间： |  2020年02月12日08时00分 | 挂牌截止时间： |  2020年02月25日16时00分 |  |  |
| 备注： |  准入行业：金属制品业。 |

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件：    该地块地上建筑物评估价值为280.36万元，按照县政府会议精神，如果原使用单位竞得该土地使用权，则原使用单位取得地上建筑物产权；如果原使用单位未竞得该土地使用权，竞得人应另外向县财政缴纳280.36万元，取得地上建筑物产权。三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。 四、 本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2020年02月10日 至 2020年02月21日 到 滑县公共资源交易中心一楼大厅 获取 挂牌 出让文件。五、 申请人可于 2020年02月10日 至 2020年02月21日 到 滑县公共资源交易中心一楼大厅 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年02月21日16时30分  。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2020年02月21日17时00分 前确认其竞买资格。六、 本次国有土地使用权挂牌活动 在 滑县公共资源交易中心第一开标室 进行。各地块挂牌时间分别为:     滑地2019-C13号 号地块:2020年02月12日08时00分 至 2020年02月25日16时00分 ;七、 其他需要公告的事项:    （一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。八、 联系方式与银行帐户    联系地址：滑县道口镇建设路中段东侧    联 系 人：候主任    联系电话：0372-5576007    开户单位：滑县公共资源交易中心    开户银行：河南滑县农村商业银行股份有限公司（行号：402496401014）    银行帐号：00000302761261948012 |
| 滑县自然资源局 |